



**AREA TECNICA – Servizio Lavori Pubblici**

PROT. N. 5044 DEL 22/05/2023

**VERBALE DI GARA 1° SEDUTA**

procedura negoziata svolta con modalità telematica senza previa pubblicazione di un bando di gara, di importo superiore ad euro 1.000.000 ed inferiore alla soglia di cui all'art.35 del d.lgs. n.50/2016 e smi per l'affidamento dei lavori dei lavori di: **"OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI NELL'AREA UBICATA IN FRAZIONE S. EUROSIA PER LA RILOCALIZZAZIONE DEGLI EDIFICI RICADENTI NELLA "ZONA ROSSA" DI PONZANO INTERESSATA DAL MOVIMENTO FRANOSO"**

(art.1, comma 2 lett.b) della legge 11 settembre 2020, n.120 – Conversione in legge, con modifiche, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, (Decreto Semplificazioni), modificato ulteriormente dall'art.51 comma 1 lett.a) sub 2.1 e 2.2 DL 77/2021 convertito con modifiche in L.n. 108 del 29.07.2021)

**CUP: B71B21001670001**

**CIG: 9814229DF7**

**Data 22/05/2023 ore 09:40**

**SEDUTA PUBBLICA**

**LA COMMISSIONE DI GARA**

composta dai signori:

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>1. Geom. Fabrizio Verticelli</b> | <b>Presidente - RUP</b>                |
| <b>2. Geom. Lorenzo Cioti</b>       | <b>Componente Verbalizzante -Teste</b> |
| <b>3. Geom. Marco Mancinelli</b>    | <b>Componente - Teste</b>              |

si è riunita alle ore 09:40 del giorno 22/05/2023 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

**DA' ATTO**

nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.



**AREA TECNICA**  
[responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
[tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

Viale Sandro Pertini n.6  
64010 CIVITELLA DEL TRONTO  
(sede provvisoria)  
Tel.0861.918321  
C.F. e P.I. 00467160677

[www.comune.civitelladeltronto.it](http://www.comune.civitelladeltronto.it)

## PREMESSO

- ❑ **che** con deliberazione della G.C. n.22 del 22/04/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato nominato, ai sensi dell'art.31 del d.lgs. n.50/2016 – Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in argomento, il Geom. Fabrizio Verticelli, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- ❑ **che** con la propria determinazione RG.n. 315 del 2/05/2021, è stato incaricato l'Arch. Filippo Di Giovanni, nato a Teramo il 20.11.1964, C.F. DGVFPP64S20L103U, residente in Colonnella (TE) C.da Vibrata n. 65, iscritto con il numero 366 dell'ordine professionale degli Architetti della Provincia di Teramo, con studio in Giulianova (TE) in Piazza Buoizzi n. 45, P.I. 00948200670, della redazione dello Studio di fattibilità tecnica - economica, del progetto Definitivo ed Esecutivo per la realizzazione delle "OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI NELL'AREA UBICATA IN FRAZIONE S. EUROSIA PER LA RILOCALIZZAZIONE DEGLI EDIFICI RICADENTI NELLA "ZONA ROSSA" DI PONZANO", per un corrispettivo pari ad € 97.225,09 oltre CNPAIA 4% € 3.889,00 ed IVA al 22% € 22.245,10 in totale € 123.359,19;
- ❑ **che** con deliberazione della G.C. n.87 del 30/11/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento in oggetto per un importo complessivo presunto di euro 2.115.000,00 di cui euro 1.287.766,25 per lavori ed euro 827.233,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ❑ **che** nel programma triennale dei lavori pubblici, approvato da questa Amministrazione comunale per il triennio 2021/2023 e nell'elenco annuale 2021, giusta delibera della G.C. n.3 del 26/01/2021 è stata prevista la seguente opera pubblica: "*Opere di urbanizzazione da realizzarsi nell'area ubicata in frazione S. Eurosia per la rilocalizzazione degli edifici ricadenti nella "Zona Rossa" di Ponzano interessata dal movimento franoso*".
- ❑ **Che** con la deliberazione della G.C. n.95 del 15/09/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato Integrato il programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2022 e del programma biennale di beni e servizi 2022/2023 (art. 21, commi 1, 3, 6 del d. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);

**ACQUISITO** il parere "*favorevole*" di congruità tecnica ed economica sul progetto in questione, espresso dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo Sisma 2016, in data 21/12/2022 prot.n. 0538141, inviato via PEC ed acquisito al protocollo dell'Ente in pari data al n.12377 unitamente al quadro tecnico ed economico rideterminando da € 4.284.509,46 a € 4.276.095,21 (minore importo oneri per la direzione ed IVA per una differenza di € 8.414,25);

**VISTA** la deliberazione della G.C. n.3 del 24/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile con la quale è stato approvato il progetto **definitivo/eseecutivo** dell'opera in argomento, comportante la spesa complessiva di € 4.276.095,21 di cui € 2.437.114,44 per lavori a base d'asta, compreso € 59.889,72 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.838.980,77 per somme in amministrazione;

**VISTO** il Decreto di approvazione del progetto definitivo/eseecutivo e di concessione del contributo n. 188 del 03/02/2023, a firma del Direttore dell'USR Abruzzo;

**VISTA** la propria determinazione RG.n. 270 del 09/05/2023 con la quale è stato incaricato l'Arch. Matteo Angrilli della Direzione Lavori e contabilità;

**RILEVATA** l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori, in quanto l'intervento è riconducibile tra quelli urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di cui al D.L. n. 189/2016;

**VISTA**, l'Ordinanza Speciale n. 37 del 2 novembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 "Disposizioni relative alla demolizione e rimozione delle macerie e agli interventi di cantierizzazione nei centri storici distrutti, Opere di urbanizzazione primaria del Piano attuativo di Ponzano di Civitella del Tronto, e altre disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali" e, in particolare, l'articolo 6 riferito espressamente alle opere di urbanizzazione primaria del Piano Attuativo di Ponzano di Civitella del Tronto;



**DATO ATTO** che con l'OCRS n.37/2022, il Comune di Civitella del Tronto è individuato quale soggetto attuatore idoneo in quanto ha una dotazione organica già riconosciuta adeguata dall'USR per la realizzazione degli interventi previsti dal PNC Sisma;

**DATO ATTO** così come previsto dall'art.36 c.7 del D.Lgs. 50/2016 e smi e dalle linee guida n. 4 di ANAC punto 5.1.6 "La stazione appaltante può individuare gli operatori economici da invitare, selezionandoli da elenchi appositamente costituiti ecc...". Dato atto che questo Ente aderisce all'Unione dei comuni della Val Vibrata e nella fattispecie la gara di cui si tratta viene esperita attraverso la piattaforma della Centrale Unica di Committenza – CUC Val Vibrata, dove è riportato l'elenco degli operatori economici iscritti per la Categoria SOA OG 3 classifica IV<sup>o</sup>, necessaria per partecipare alla procedura negoziata di che trattasi;

**ATTESO** che occorre procedere all'affidamento dei lavori di cui si tratta ai sensi di quanto previsto all'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021 mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del Codice, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. n.50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, la cui procedura si motiva concretamente per dare avvio con urgenza ai lavori, con la deroga di cui all'Ordinanza Speciale n.37/2022. In particolare, l'individuazione degli operatori economici avverrà tra gli iscritti presso la centrale di committenza CUC Val Vibrata per quanto concerne la CATEG. SOA OG 3 Classifica IV<sup>o</sup>;

**VISTO** l'avviso pubblico di preinformazione prot.n.4207 in data 26/04/2023 pubblicato su Amministrazione Trasparente sezione "Bandi di gara e Contratti";

**VISTO** l'avviso pubblico di sorteggio prot.n.4481 in data 04/05/2023 pubblicato su Amministrazione Trasparente sezione "Bandi di gara e Contratti";

**VISTO** il verbale di sorteggio in seduta pubblica in data 09/05/2023 prot.n.4646 per la selezione di n. 5 (cinque) operatori economici per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a euro 1.000.000 ed inferiore alla soglia di cui all'art.35 del d.lgs. N.50/2016 e smi per l'affidamento dei lavori di: "opere di urbanizzazione da realizzarsi nell'area ubicata in frazione s. Eurosia per la rilocalizzazione degli edifici ricadenti nella "zona rossa" di ponzano interessata dal movimento franoso ".

**VISTA** la propria determinazione a contrattare RG.n.275 del 09/05/2023, con la quale è stata indetta la gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore ad euro 1.000.000 ed inferiore alla soglia di cui all'art.35 del D.Lgs. n.50/2016 e smi, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett.b) della legge 11 settembre 2020, n.120 – Conversione in legge, con modifiche, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, (Decreto Semplificazioni), modificato ulteriormente dall'art.51 comma 1 lett.a) sub 2.2 DL 77/2021 convertito con modifiche in L.n. 108 del 29.07.2021, e le deroghe di cui all'Ordinanza speciale n.37 del 02/11/2022, per l'appalto dei lavori di: **"OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARSI NELL'AREA UBICATA IN FRAZIONE S. EUROSIA PER LA RILOCALIZZAZIONE DEGLI EDIFICI RICADENTI NELLA "ZONA ROSSA" DI PONZANO INTERESSATA DAL MOVIMENTO FRANOSO"**, con affidamento mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi ai sensi dall'art. 1 comma 2 lett.b) della L.n.120/2020 con il criterio di cui al successivo comma 3, modificato ulteriormente dall'art.51 comma 1 lett.a) sub 2.2 DL 77/2021 convertito con modifiche in L.n. 108 del 29.07.2021, per l'importo a base d'asta di € 2.437.114,44 di cui € 59.889,72 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti a ribasso;

**DATO ATTO** che la presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico dell'Unione di Comuni della Val Vibrata – CUC , accessibile dal sito [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_cucvalvibrata](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucvalvibrata);

**che** sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata i seguenti operatori economici:



<b>1) ADRIATRICA BITUMI Spa</b> Via della Fortezza, 18 Ascoli Piceno	<b>2) IDRI Spa</b> Via Casette, 7 Ancarano (TE)
<b>3) L.P.G. Spa</b> Via Risorgimento 38 Frazione Villa Bozza Montefino (TE)	<b>4) MARINELLI UMBERTO Srl</b> Via Leone Magno, n.5 San Salvo (CH)
<b>5) IERVELLI COSTRUZIONI Srl</b> Strada provinciale per Castagneto – Località Ponte Vezzola Teramo	

#### PRENDE ATTO

- delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d’invito/disciplinare di gara secondo l’ordine di cui all’elenco presente sul portale telematico Net4market “**Documentazione d’Offerta**” Plico generato dalla piattaforma telematica e, precisamente:

<b>1) ADRIATRICA BITUMI Spa</b> Via della Fortezza, 18 Ascoli Piceno	<b>2) IDRI Spa</b> Via Casette, 7 Ancarano (TE)
<b>3) IERVELLI COSTRUZIONI Srl</b> Strada provinciale per Castagneto – Località Ponte Vezzola Teramo	<b>4) L.P.G. Spa</b> Via Risorgimento 38 Frazione Villa Bozza Montefino (TE)

#### Il Presidente della Commissione:

- procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all’apertura delle buste **virtuali “A” contenenti la documentazione amministrativa** al fine di verificare l’ammissibilità degli operatori economici concorrenti alla gara;
- procede all’apertura delle buste **“A”** contenenti la **documentazione amministrativa** al fine di verificare l’ammissibilità degli operatori economici concorrenti alla gara, secondo l’ordine di cui all’elenco presente sul portale telematico Net4market “**Documentazione d’Offerta**” Plico generato dalla piattaforma telematica (elenco di cui opra):

#### DICHIARA

che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara i seguenti operatori economici concorrenti, i quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d’invito:

N.	OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	AMMESSO/NON AMMESSO
1	ADRIATRICA BITUMI Spa	AmMESSO con riserva
2	IDRI Spa	AmMESSO
3	IERVELLI COSTRUZIONI Srl	AmMESSO
4	L.P.G. Spa	AmMESSO con riserva

DICHIARA

che le seguenti imprese concorrenti sono assoggettate ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. al soccorso istruttorio per le seguenti motivazioni:

N.D.	OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	MOTIVAZIONI
1	<b>ADRIATRICA BITUMI Spa</b>	1) Manca la dichiarazione di cui all'allegato "E" in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari; 2) Manca la dichiarazione di cui all'allegato "G" in merito alla ricostruzione pubblica; 3) Manca copia della domanda di rinnovo alla White List;
4	<b>L.P.G. Spa</b>	2) Manca indicazione del numero di iscrizione all'anagrafe antimafia degli esecutori e copia della domanda di iscrizione alla White List.

Che ai concorrenti "ammessi con riserva" sarà assegnato un termine di scadenza al 26/05/2023 entro le ore 12:00 per procedere alla presentazione della documentazione necessaria per regolarizzazione della documentazione presentata.

Quindi alle ore 13:00 il Presidente - RUP dichiara chiusa la seduta dando atto che, si è proceduto attraverso il portale telematico alla richiesta di soccorso istruttorio alle ditte sopra indicate.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente - RUP**

Geom. Fabrizio Verticelli

**Il Componente verbalizzante**

Geom. Lorenzo Cioti

**Il Componente**

Geom. Marco Mancinelli



